

251.591 woningzoekenden kijken naar jou
hoe ga jij waarde toevoegen?

Maaskoepel zoekt voor Stichting Urgentiebepaling Woningzoekenden Rijnmond (SUWR) een gedreven

medewerker Urgentie

Plaats: Rotterdam

Uren: 32-36 per week

Wil jij merkbaar meerwaarde voor onze (urgent) woningzoekenden realiseren?

Een woning zoeken is in deze wooncrisis en met de huidige wet- en regelgeving moeilijk. Voor woningzoekenden met een acuut huisvestingsprobleem is het nog een stapje moeilijker. Wil jij jouw expertise inzetten om bij te dragen aan een rechtvaardige, eenduidige toetsing van de urgentieaanvraag en de transparante begeleiding op het urgentietraject van een woningzoekende? Dan is dit je kans en kan je elke dag bijdragen aan De Bedoeling: merkbaar meerwaarde realiseren.

Waarom je bij Maaskoepel voor SUWR wilt werken

Bij Maaskoepel krijg je de kans om werk te doen dat ertoe doet en werk je samen met betrokken collega's en krijg je volop ruimte om jezelf te ontwikkelen. We vinden het belangrijk dat je met plezier naar je werk gaat en bieden daarom een werkomgeving waarin verbinding, flexibiliteit en vitaliteit centraal staan.

Dit kun je van ons verwachten:

- Een moderne werkplek op een toplocatie, op slechts één minuut lopen van Rotterdam Centraal.
- Flexibele werktijden en de mogelijkheid om deels vanuit huis te werken.
- Ruime opleidings- en ontwikkelmogelijkheden, inclusief een persoonlijk loopbaanontwikkelingsbudget.
- Een reiskostenvergoeding in de vorm van een kilometervergoeding of een NS Businesscard.
- Aandacht voor jouw gezondheid en werkgeluk via ons Vitaliteitsteam.
- Een hecht en professioneel team waarin jouw talenten worden gezien en gewaardeerd.
- Een aantrekkelijk salaris in schaal G van de CAO Woondiensten (€ 3.631,-/ € 4.563,- bruto op basis van 36 uur)
- Een eindejaarsuitkering van 4%.

Bij Maaskoepel krijg je niet alleen een baan, maar ook de ruimte om te groeien, impact te maken én jezelf te blijven ontwikkelen.

Meewerken aan De Bedoeling?

Bij Maaskoepel werk je samen met onze corporaties en diverse partners aan de kwaliteit van wonen en leven in de regio Rotterdam. Vanuit de regio zetten we ons in voor voldoende en betaalbare woningen, de woonruimtebemiddeling, we toetsen in mandaat van 6 gemeenten urgentieaanvragen bij SUWR en voeren het ambtelijk secretariaat van de bezwarencommissie. En... bij Maaskoepel weet je zeker dat je bij een "A Great Place To Work" werkt! Al twee jaar vinden de Maaskoepel-ers dat we dat certificaat verdienen.

Wat ga je doen?

Als medewerker urgentie beoordeel jij namens SUWR de urgentieaanvragen aan de regels die zijn vastgesteld in de verordening. SUWR voert in mandaat de urgentieregeling uit voor 6 gemeenten in onze regio: Albrandswaard, Capelle aan den IJssel, Maassluis, Rotterdam, Schiedam en Vlaardingen. Het protocol hangend aan de opdrachtverlening stuurt ons in ons handelen.

Je luistert, vraagt (door) en analyseert om tot een rechtvaardig besluit te komen. Hierbij breng je de verschillende perspectieven in kaart door in gesprek te gaan met de diverse betrokken partijen. Jouw uiteindelijke beslissing weet je goed te onderbouwen. Met de wet- en regelgeving als kader toets je en kijk je, als professional, of er ruimte is voor de menselijke maat. Je monitort afgegeven urgenties, toetst deze op de vastgestelde criteria en verbindt daar de juiste acties aan. In bezwaarzaken stel je verweerschriften.

Daarnaast deel je jouw kennis en expertise over regels en procedures rondom urgentieaanvragen met corporaties en (zorg-)instellingen, zodat zij inzicht krijgen in de toewijzingsgronden. Je zorgt er met je collega's voor dat we zorgvuldig werken, dat we goed bereikbaar zijn en we actief kennis delen.

Wie ben jij?

Onze ideale medewerker urgentie is analytisch sterk en heeft gevoel voor situaties die extra aandacht verdienen. Je bent communicatief vaardig: door de juiste vragen te stellen, weet je de problematiek snel en doelgericht te doorgronden. Ook weet je beslissingen goed toe te lichten bij alle betrokkenen en schrijf je jouw verweerschriften in heldere taal. Het spreekt voor zich dat integriteit een van jouw kernwaarden is. Voor deze functie zijn wij op zoek naar iemand met minimaal MBO+ niveau. Ervaring met verordeningen en urgentieaanvragen zijn een pre.

Enthousiast?

Zie jij jezelf al in deze rol? Wij zijn benieuwd naar jouw verhaal. Stel je vragen of stuur direct jouw motivatie en CV uiterlijk 29 oktober 2026 naar hr@maaskoepel.nl.

Wij werken niet met recruiters voor de invulling van onze vacatures