



de opgave de kansen de ontwikkelingen

themabijeenkomst **Volkshuisvesting in de regio Rotterdam**



Sander Uiterwaal

Welkom

Programma

14.00 - 14.15 uur

Welkom en gesprek met woningzoekenden

14.15 - 14.25 uur

Introductie: wie is Maaskoepel?

14.25 - 14.35 uur

Korte pauze en verplaatsen naar de workshops

14.35 - 15.00 uur

Workshop ronde 1

15.05 - 15.30 uur

Workshop ronde 2

15.35 - 15.55 uur

De rol van de provincies

15.55 - 16.00 uur

Afsluiting



Ruimte voor
beter wonen.

DE BESLISSER VAN DE MAAND



GEWOONWONEN.NU

GEWOON
WONEN

DE ZWARE
BESLISAGENDA

NIEMAN
NOEMD

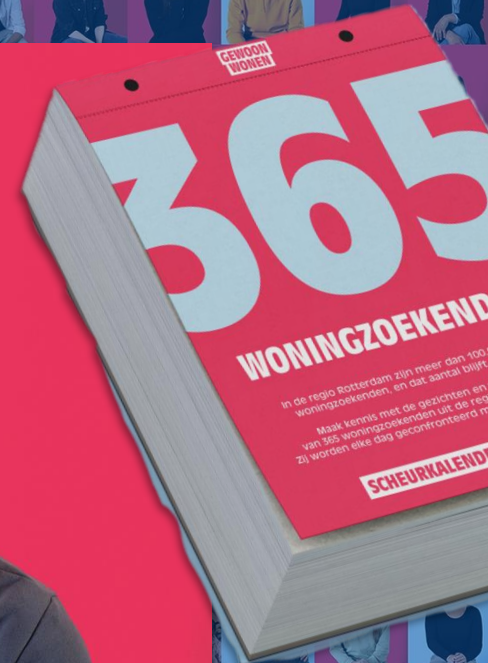
VRIJDAG
10
OKTOBER

www.gewoonwonen.nu



BIANCA (42)

“
Uit noodzaak ben ik een bankslaper.
Ik wil een plek waar ik weer samen kan zijn
met mijn honden.”



Wie is Maaskoepel?



Annemarieke van Ettinger



maaskoepel

samen beter wonen

Corporatie sector

- Landelijk: AEDES

- Voorzitter Liesbeth Spies



- Regionaal: Maaskoepel

- Bestuur

Sander Uiterwaal

Havensteder

Harro Zanting

Wooncompas

Hanneke Vliet Vlieland

3BWonen

Anja Verdaasdonk

Ressort Wonen

Lizan Goossens

Woonbron

- Directeur

Annemarieke van Ettinger – van Herk

- 3B 3B wonen
- HB Habion
- LVP De Leeuw van Putten
- HS Havensteder
- HW Hef Wonen
- MD Maasdelta Groep
- MW Maaswonen
- ML Mooiland
- PB Patrimonium Barendrecht
- QW QuaWonen
- RW Ressort Wonen
- SOR SOR
- WW Waterweg Wonen
- HVH Woningbouwvereniging Hoek van Holland
- PG Wbv Poortugaal
- WB Woonbron
- VAZ Woonbedrijf Voorne aan Zee
- WC Wooncompas
- WP Woonplus Schiedam
- WS Woonstad Rotterdam
- ZK Woonstichting De Zes Kernen
- SV Samenwerking Vlaardingen
- WZ Woonzorg Nederland





Bezit corporatiewoningen per gemeenten

Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Lansingerland	Capelle a/d IJssel	Krimpen a/d IJssel
5.749	14.609	11.320	4.696	10.188	4.323
Voorne aan Zee	Nissewaard	Albrandswaard	Barendrecht	Ridderkerk	Rotterdam
7.854	13.352	2.467	4.036	6.754	117.542



224.641

zelfstandige corporatiewoningen (sociaal en middenhuur)



22
corporaties



12
gemeenten



234.840

inschrijvingen WoonnetRijnmond



6.952
advertenties



10.471
sociale verhuringen



**samen werken aan de kwaliteit van
wonen en leven in de regio Rotterdam**

**woonruimte
bemiddeling**



**urgentie verlening
SUWR**



**ambtelijk
secretariaat BHR**



verordening woonruimtebemiddeling



opdrachtgever



Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

wet/afspraken



schaarste?
verordening!

betrokken

uitvoering



12 gemeenten

Albrandswaard, Barendrecht, Capelle aan den IJssel, Krimpen aan den IJssel, Lansingerland, Maassluis, Nissewaard, Ridderkerk, Rotterdam, Schiedam, Vlaardingen, Voorne aan Zee

Overheid.nl

Verordening Woonruimtebemiddeling regio Rotterdam 2024

12 gemeenten

verdeling
schaarste



provincie Zuid-Holland



maaskoepel

12 gemeenten

Albrandswaard, Barendrecht, Capelle aan den IJssel, Krimpen aan den IJssel, Lansingerland, Maassluis, Nissewaard, Ridderkerk, Rotterdam, Schiedam, Vlaardingen, Voorne aan Zee

22 corporaties



22 corporaties



Barendrecht, Krimpen aan den IJssel, Lansingerland, Nissewaard, Ridderkerk, Voorne aan Zee

gemeente zelf

Rotterdam, Maassluis, Vlaardingen, Schiedam, Capelle aan den IJssel en Albrandswaard



suwr

Urgente oplossing Woningzoekenden



speelveld wonen



bestuurlijke vertegenwoordiging

onderlinge afspraken

corporatieve vertegenwoordiging

nationale prestatieafspraken



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties



vereniging van
woningcorporaties



realisatieagenda ook wel woondeal



provincie
Zuid-Holland



SvWvR



maaskoepel

regioakkoord



SvWvR

12
gemeenten



maaskoepel

22 corporaties

prestatieafspraken

individuele
gemeenten



individuele
corporaties



Woondeals 2023

936.349

Opgave t/m 2030

247.896

Opgave Provincie Zuid-Holland

93.784

Opgave Regio Rotterdam

10%

van de totale opgave in Nederland





**Schaarste oplossen:
toevoegen van woningen**



**Verdelen van
schaarse woningen**



**Schaarste oplossen:
toevoegen van woningen**



**Verdelen van
schaarse woningen**





GEWOON WONEN

WONINGZOEKENDEN EEN STEM

Workshop

Ronde 1



Ronde 1

workshop
bouwen



Ronde 1

workshop
investeringscapaciteit



Ronde 1

workshop
woonruimtebemiddeling



bedankt
voor jullie aandacht!

themabijeenkomst **Volkshuisvesting in de regio Rotterdam**



maaskoepel

samen beter wonen