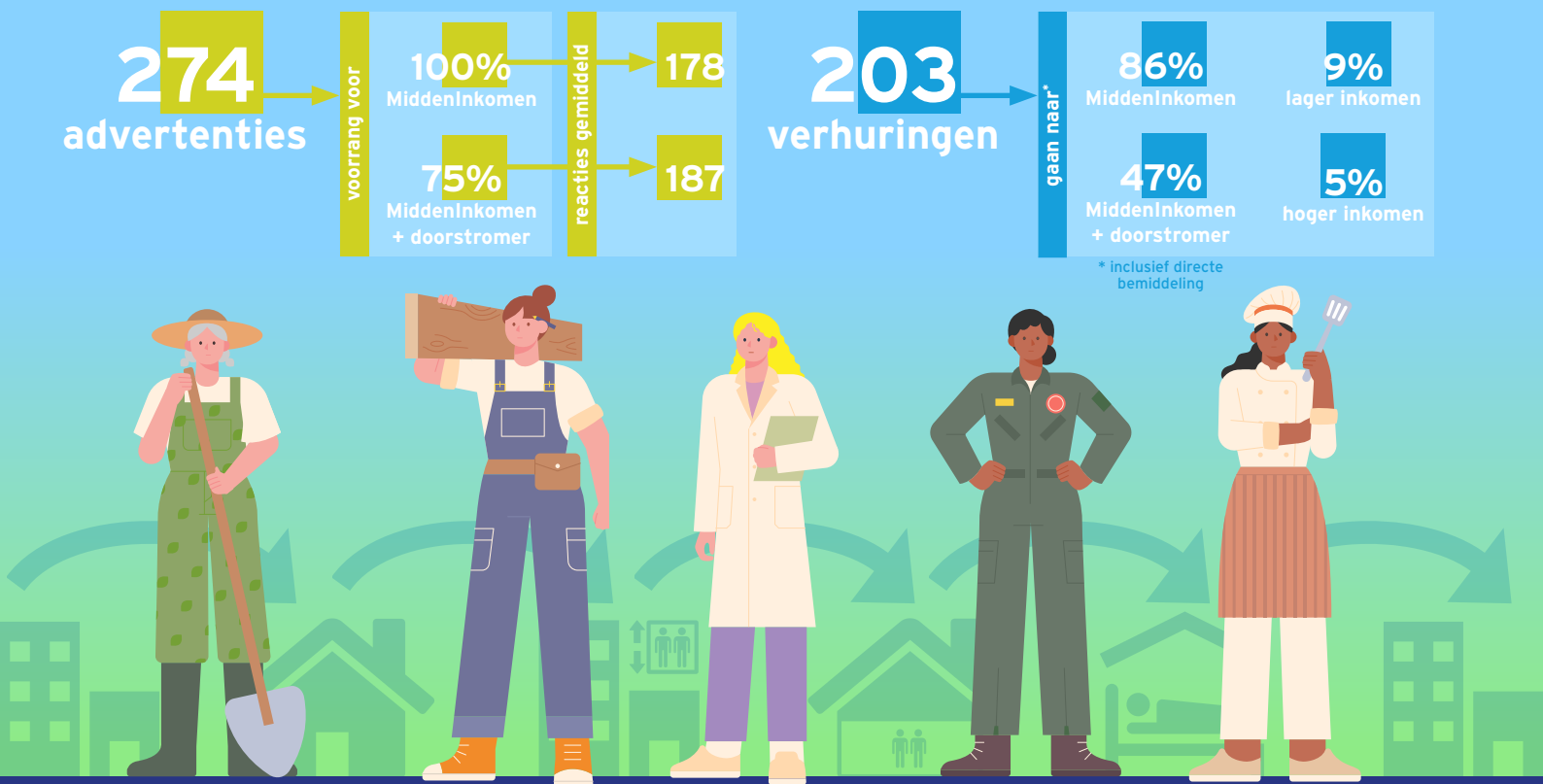


MiddenHuurMonitor regio Rotterdam Q1-Q2 2026



Advertenties WoonnetRijnmond

aantal advertenties	Q1-Q2 2025	Q1-Q2 2026
Totaal vrije sector	324	335
• Waarvan extern aanbod	112	58
< € 1.228,07	278	274
< € 1.228,07 voorrang MiddenInkomen	277	274
< € 1.228,07 voorrang MiddenInkomen + doorstroomer	243	205
vrije sector > € 1.228,07	46	61

**middenhuur grens 2025: € 1.184,82

aantal ingetrokken advertenties	Q1-Q2 2025	Q1-Q2 2026
Geen kandidaten	18	19
Foutieve advertentie	4	7
Verhuurd op andere wijze	66	44

Reacties WoonnetRijnmond

Exclusief extern aanbod

gemiddeld aantal reacties per advertentie	Q1-Q2 2025	Q1-Q2 2026
Totaal vrije sector	175	169
< € 1.228,07	171	178
< € 1.228,07 voorrang MiddenInkomen	170	178
< € 1.228,07 voorrang MiddenInkomen + doorstroomer	165	187
vrije sector > € 1.228,07	191	135

**middenhuur grens 2025: € 1.184,82

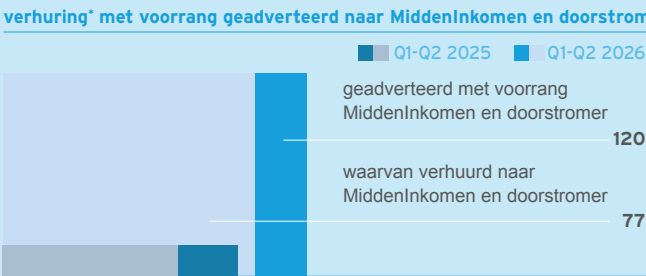
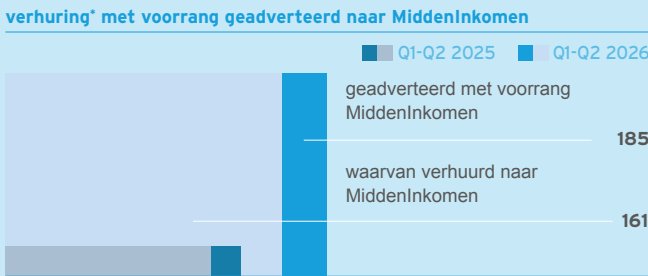
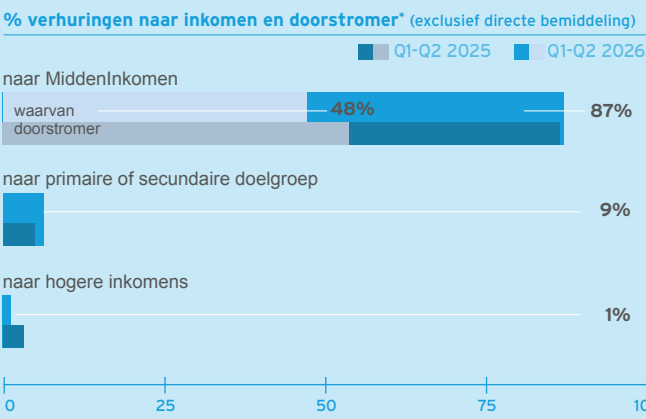
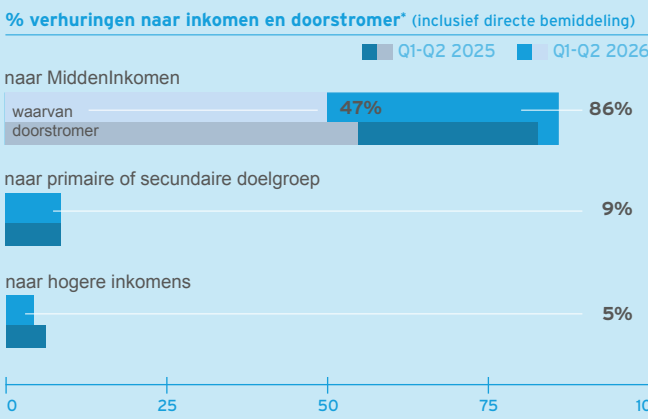
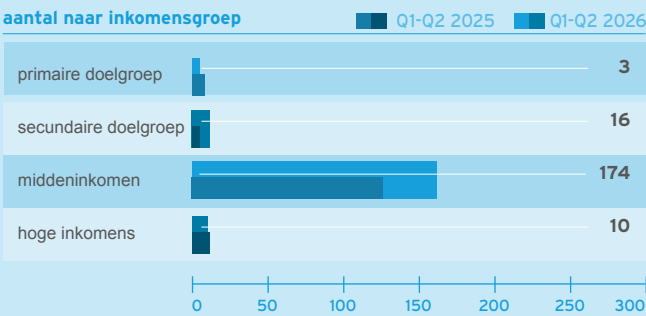


Verhuringen WoonnetRijnmond

Exclusief extern aanbod

aantal verhuringen	Q1-Q2 2025		Q1-Q2 2026	
totaal	158		203	

aantal naar leeftijd	inclusief directe bemiddeling		naar midden-inkomen en doorstroomer	
	Q1-Q2 2025	Q1-Q2 2026	Q1-Q2 2025	Q1-Q2 2026
< 35	50	78	21	37
35 - 55	62	59	40	36
> 55	46	66	23	23



Verhuringen totaal*

Eind 2020 hebben corporaties verenigd in Maaskoepel afspraken gemaakt over het adverteren en verhuren van Middenhuurwoningen in de Afspraken Middenhuur. In 2021 startten we met monitoren. Nog niet alle corporaties adverteren en verhuren Middenhuurwoningen via WoonnetRijnmond. Onderstaand het totaal aantal verhuurde Middenhuurwoningen van alle corporaties.



downloads

?

Definities

▶

Spelregels

☰

Verordening

📁

Nog meer monitors

vragen?

Neem gerust contact op met data@maaskoepel.nl