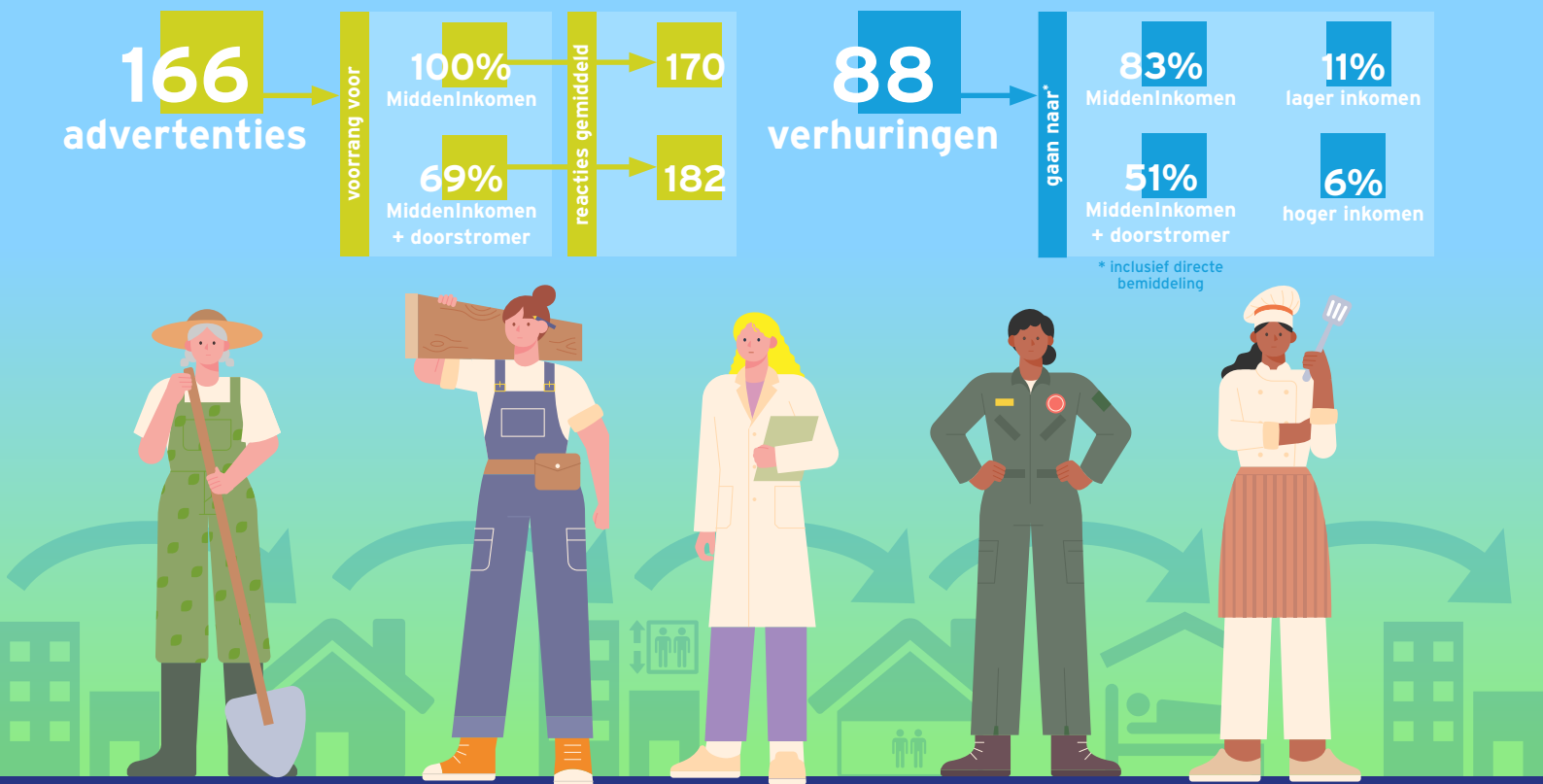


MiddenHuurMonitor regio Rotterdam Q1 2026



Advertenties WoonnetRijnmond

aantal advertenties	Q1 2025	Q1 2026
Totaal vrije sector	174	196
• Waarvan extern aanbod	60	41
< € 1.228,07	153	166
< € 1.228,07 voorrang MiddenInkomen	152	166
< € 1.228,07 voorrang MiddenInkomen + doorstroomer	131	114
vrije sector > € 1.228,07	21	30

**middenhuur grens 2025: € 1.184,82

aantal ingetrokken advertenties	Q1 2025	Q1 2026
Geen kandidaten	9	11
Foutieve advertentie	4	6
Verhuurd op andere wijze	30	36

Reacties WoonnetRijnmond

Exclusief extern aanbod

gemiddeld aantal reacties per advertentie	Q1 2025	Q1 2026
Totaal vrije sector	170	163
< € 1.228,07	165	170
< € 1.228,07 voorrang MiddenInkomen	161	170
< € 1.228,07 voorrang MiddenInkomen + doorstroomer	154	182
vrije sector > € 1.228,07	199	131

**middenhuur grens 2025: € 1.184,82

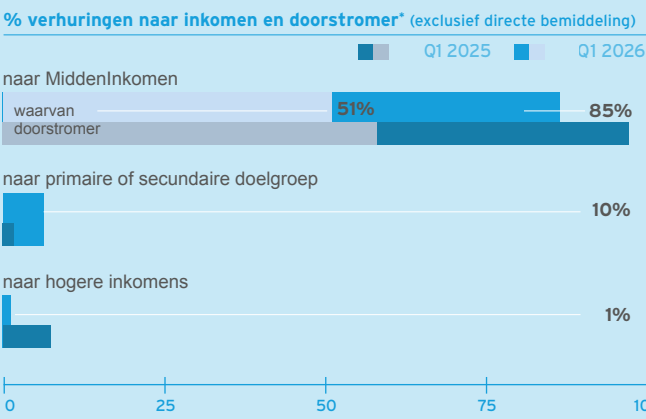
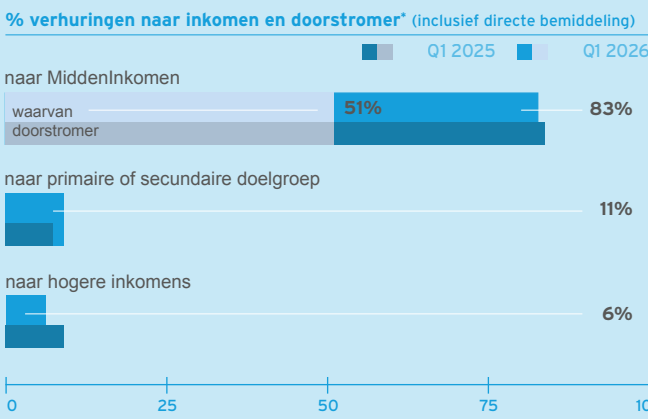
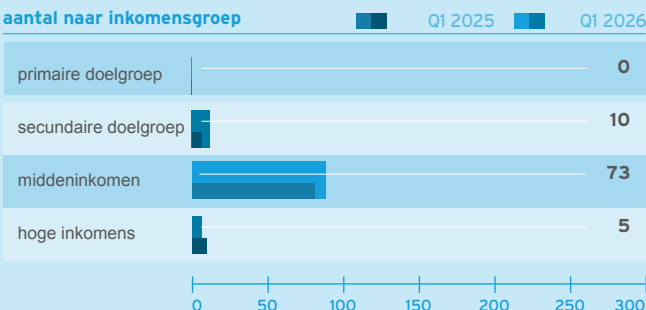


Verhuringen WoonnetRijnmond

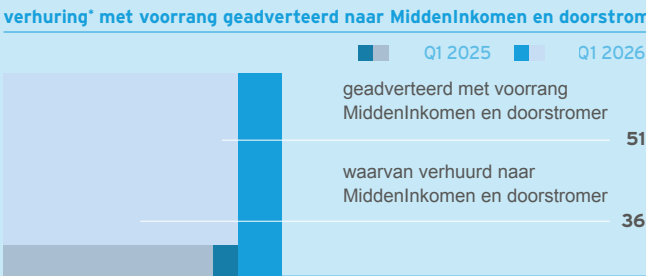
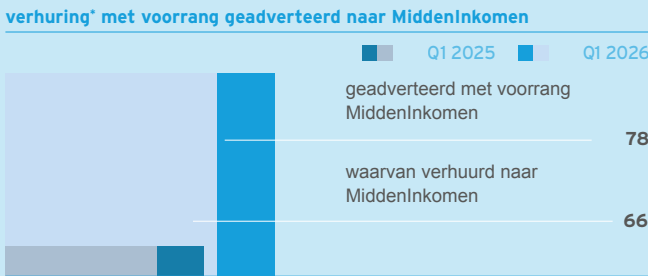
Exclusief extern aanbod

aantal verhuringen	Q1 2025	Q1 2026
totaal	75	88

aantal naar leeftijd	inclusief directe bemiddeling		naar midden-inkomen en doorstroomer	
	Q1 2025	Q1 2026	Q1 2025	Q1 2026
< 35	19	32	7	21
35 - 55	36	19	20	13
> 55	20	37	11	11



*doorstroomer uit een corporatiewoning uit de regio



*inclusief directe bemiddeling **doorstroomer uit een corporatiewoning uit de regio

Verhuringen totaal*

Eind 2020 hebben corporaties verenigd in Maaskoepel afspraken gemaakt over het adverteren en verhuren van Middenhuurwoningen in de Afspraken Middenhuur. In 2021 startten we met monitoren. Nog niet alle corporaties adverteren en verhuren Middenhuurwoningen via WoonnetRijnmond. Onderstaand het totaal aantal verhuurde Middenhuurwoningen van alle corporaties.

