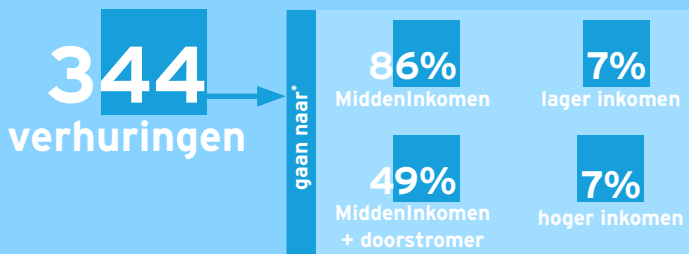
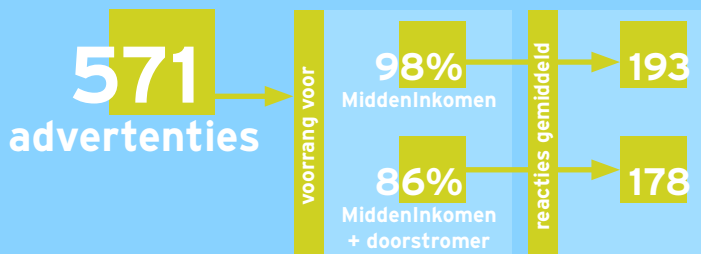


## MiddenHuurMonitor regio Rotterdam Q1-Q4 2025



### Advertenties WoonnetRijnmond

aantal advertenties	Q1-Q4 2024	Q1-Q4 2025
Totaal vrije sector	591	674
• Waarvan extern aanbod	150	234
< € 1.184,82	503	571
< € 1.184,82 voorrang MiddenInkomen	481	561
< € 1.184,82 voorrang MiddenInkomen + doorstroomer	185	490
vrije sector > € 1.184,82	88	103

\*middenhuur grens 2024: € 1.123,13

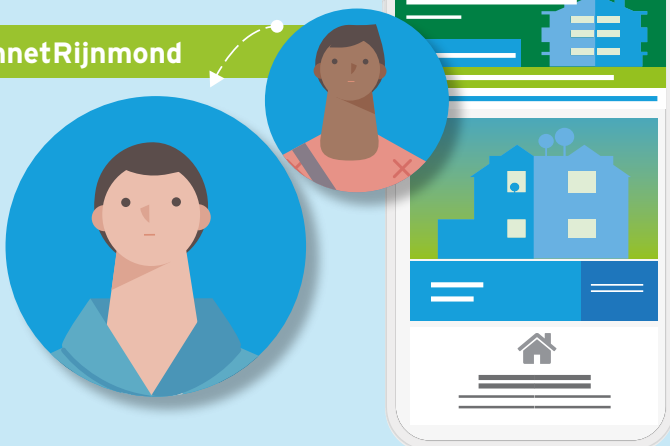
aantal ingetrokken advertenties	Q1-Q4 2024	Q1-Q4 2025
Geen kandidaten	32	28
Foutieve advertentie	19	12
Verhuurd op andere wijze	68	118

### Reacties WoonnetRijnmond

Exclusief extern aanbod

gemiddeld aantal reacties per advertentie	Q1-Q4 2024	Q1-Q4 2025
Totaal vrije sector	238	197
< € 1.184,82	226	198
< € 1.184,82 voorrang MiddenInkomen	203	193
< € 1.184,82 voorrang MiddenInkomen + doorstroomer	148	178
vrije sector > € 1.184,82	289	195

\*middenhuur grens 2024: € 1.123,13

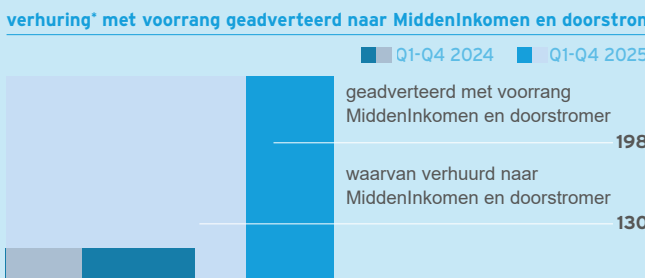
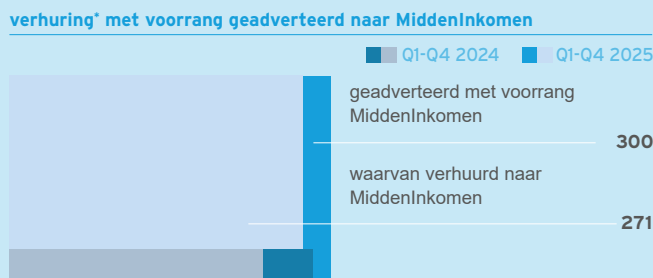
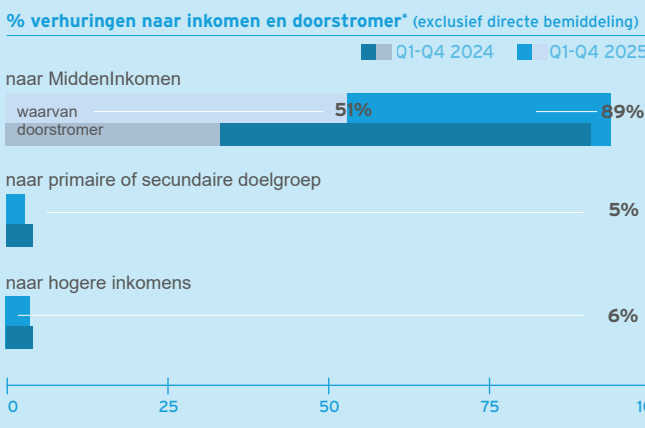
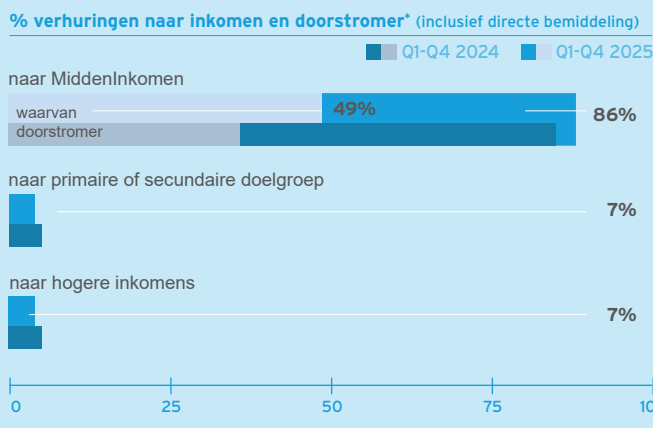
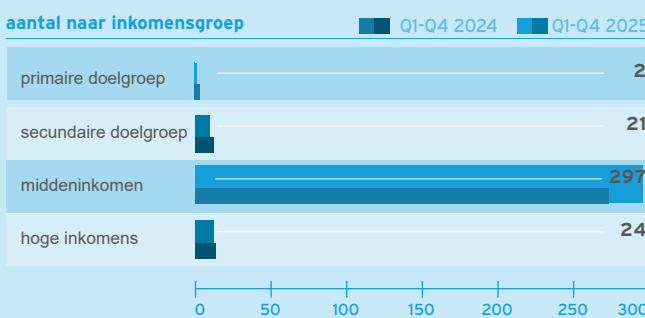


### Verhuringen WoonnetRijnmond

Exclusief extern aanbod

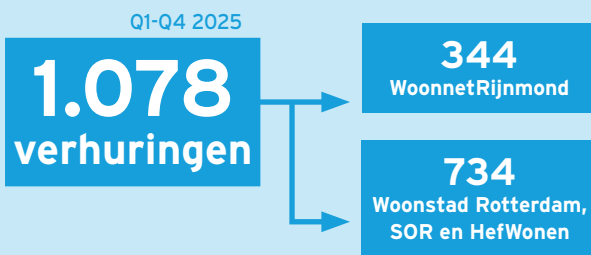
aantal verhuringen	Q1-Q4 2024	Q1-Q4 2025
totaal	310	344

aantal naar leeftijd	inclusief directe bemiddeling		naar midden-inkomen en doorstroomer	
	Q1-Q4 2024	Q1-Q4 2025	Q1-Q4 2024	Q1-Q4 2025
< 35	117	117	34	43
35 - 55	113	133	44	80
> 55	80	94	25	45



### Verhuringen totaal\*

Eind 2020 hebben corporaties verenigd in Maaskoepel afspraken gemaakt over het adverteren en verhuren van Middenhuurwoningen in de Afspraken Middenhuur. In 2021 startten we met monitoren. Nog niet alle corporaties adverteren en verhuren Middenhuurwoningen via WoonnetRijnmond. Onderstaand het totaal aantal verhuurde Middenhuurwoningen van alle corporaties.



downloads

- Definities
- Spelregels
- Verordening
- Nog meer monitors

vragen?

Neem gerust contact op met [data@maaskoepel.nl](mailto:data@maaskoepel.nl)