

MiddenHuurMonitor regio Rotterdam Q1-Q2 2024



Advertenties WoonnetRijnmond

aantal advertenties	Q1-Q2 2023	Q1-Q2 2024
Totaal vrije sector	271	297
< € 1.123,13	220	255
< € 1.123,13 voorrang MiddenInkomen	206	250
< € 1.123,13 voorrang MiddenInkomen + doorstromer	100	111
vrije sector > € 1.123,13	51	42

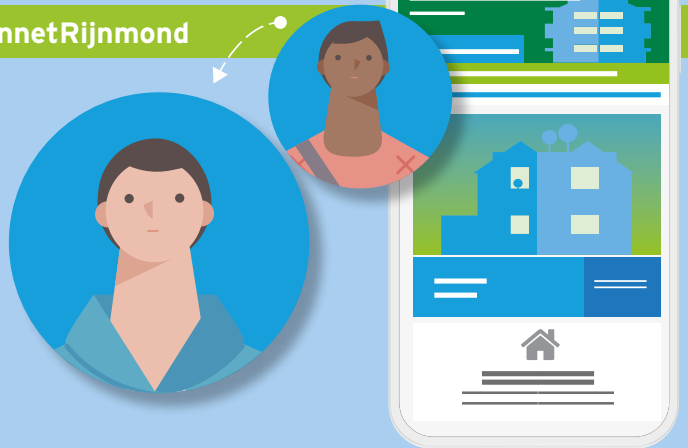
**middenhuur grens 2023: € 1.075

aantal ingetrokken advertenties	Q1-Q2 2023	Q1-Q2 2024
Geen kandidaten	56	19
Foutieve advertentie	5	10
Verhuurd op andere wijze	5	48

Reacties WoonnetRijnmond

gemiddeld aantal reacties per advertentie	Q1-Q2 2023	Q1-Q2 2024
Totaal vrije sector	107	223
< € 1.123,13	92	207
< € 1.123,13 voorrang MiddenInkomen	96	193
< € 1.123,13 voorrang MiddenInkomen + doorstromer	86	132
vrije sector > € 1.123,13	161	298

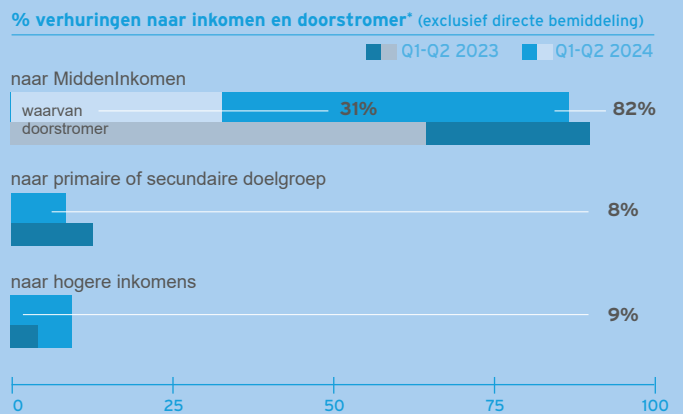
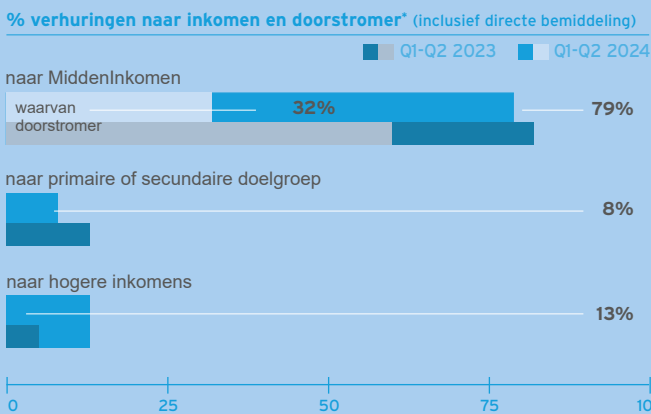
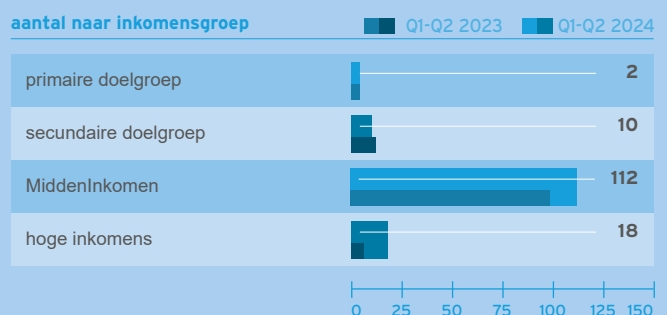
**middenhuur grens 2023: € 1.075



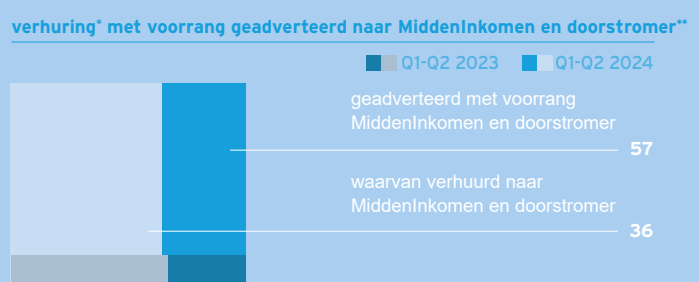
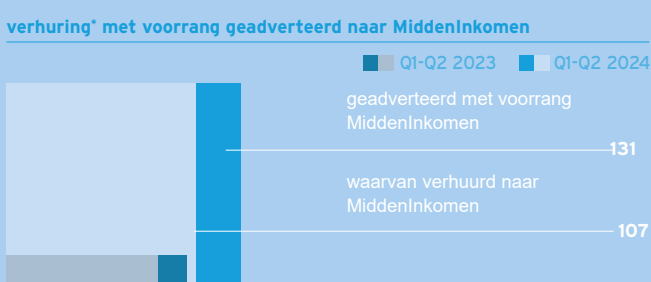
Verhuringen WoonnetRijnmond

aantal verhuringen	Q1-Q2 2023	Q1-Q2 2024
totaal	121	142

aantal naar leeftijd	inclusief directe bemiddeling		naar middeninkomen en doorstromer	
	Q1-Q2 2023	Q1-Q2 2024	Q1-Q2 2023	Q1-Q2 2024
< 35	33	49	20	11
35 - 55	44	49	32	19
> 55	44	44	21	15



*doorstromer uit een corporatiewoning uit de regio



*inclusief directe bemiddeling **doorstromer uit een corporatiewoning uit de regio

Verhuringen totaal*

Eind 2020 hebben corporaties verenigd in Maaskoepel afspraken gemaakt over het adverteren en verhuren van Middenhuurwoningen in de Afspraken Middenhuur. In 2021 startten we met monitoren. Nog niet alle corporaties adverteren en verhuren Middenhuurwoningen via WoonnetRijnmond. Onderstaand het totaal aantal verhuurde Middenhuurwoningen van alle corporaties.



downloads

- Definities
- Spelregels
- Verordening
- Nog meer monitors

vragen?

Neem gerust contact op met data@maaskoepel.nl