



Gezocht: Beleidsmedewerker

Analytisch talent met een sterke pen

Plaats: Rotterdam

Uren: 32-36

Werk-/denkniveau: hbo-wo

Als onze beleidsmedewerker ben je nieuwsgierig naar de ontwikkelingen in de woningmarkt (landelijk en regionaal) en kun je niet wachten om je steentje bij te dragen aan onderzoeken naar diverse beleidsvraagstukken. Je levert daarnaast een bijdrage aan de (door)ontwikkeling van processen, procedures en onze dienstverlening. Je haalt energie uit het opzetten van marktonderzoeken en het verwerken van data.

Jij voegt, net als je collega's, steeds merkbaar meerwaarde toe. Hiervoor werk je nauw samen met Ineke Mulder en Bernadette van der Heiden, onze beleidsadviseurs.

Wie wij zijn:

Maaskoepel is de federatie van woningcorporaties in de regio Rotterdam. Wonen en leven in de regio aantrekkelijker maken; dát is de ambitie van Maaskoepel en haar leden.

Maaskoepel zet zich dan ook in voor de belangen van alle woningzoekenden in de regio Rotterdam. Al meer dan 25 jaar. We werken hiertoe samen met een groot aantal partijen op de woningmarkt: de veertien regionale gemeenten, de provincie Zuid-Holland, de Rijksoverheid, verschillende koepelorganisaties en andere belanghebbenden. Dit doen we namens én met onze 22 corporaties, die samen zo'n 220.000 sociale huurwoningen beheren.

Maaskoepel vertaalt haar missie en ambitie naar drie activiteiten: we bemiddelen bij het vinden en verkrijgen van een woning, we stimuleren kennisdeling en we ontwikkelen gezamenlijk beleid op de woningmarkt in de regio Rotterdam. Ons ambitieuze team van rond de 30 medewerkers werkt daarbij vanuit de leidraad: 'samen merkbaar meerwaarde toevoegen'.

Wat jij gaat doen:

- Je werkt binnen de aangegeven richting beleidsvoorstellen op een afgebakend onderwerp verder uit.
- Je analyseert en beoordeelt data op verschillende onderwerpen (beschikbaarheid, wachttijden, lokale binding, huisvesting bijzondere doelgroepen, dienstverlening Maaskoepel etc.), zodat inzicht wordt verkregen in het probleem/vraagstuk.
- Je komt met voorstellen en ideeën over hoe dit op te pakken.
- Je verzamelt en verwerkt de data welke is verkregen uit marktonderzoeken tot hanteerbare informatie zodat op basis daarvan beleid ontwikkelt kan worden.
- Je verzorgt de praktische zaken rondom het ontwikkelen en uitwerken van beleid zoals het plannen van bijeenkomsten en het agenderen van stukken.
- Je werkt nauw samen met onze beleidsadviseurs.

Wat wij vragen:

- Je hebt hbo-wo opleiding/werk- en denkniveau.
- Je hebt ervaring in en kennis van woonruimtebemiddeling.
- Je hebt affiniteit met woonruimtebemiddeling.
- Je volgt de ontwikkelingen in ons vakgebied, omdat daar je hart ligt.
- Je analytisch vermogen is jouw kracht.
- Je schrijft beleidsstukken die een feest zijn om te lezen.
- Je bent in staat zelfstandig prioriteiten te geven aan je werkzaamheden.
- Je speelt flexibel in op veranderende omstandigheden.
- Je hebt oog voor de klant.
- Je bent een sympathieke collega die bijdraagt aan het verder professionaliseren van onze organisatie.

Wat we jou bieden:

- De functie is gewaardeerd in schaal H (salaris conform CAO Woondiensten, minimaal € 3.230,- en maximaal € 3.979,- bruto op basis van 36 uur). Afhankelijk van jouw kennis en ervaring is inschaling in schaal I mogelijk. (minimaal € 3.523,- en maximaal € 4.633,-)
- Een dienstverband voor 1 jaar met uitzicht op een vast dienstverband
- Een werkplek op 1 minuut lopen van Rotterdam CS.
Wij werken zowel thuis als op kantoor.
- Ruime mogelijkheden voor opleidingen en ontwikkeling.
- Werken in een hecht team van professionals.

Over de sollicitatieprocedure:

Ben je enthousiast geworden? Waar wacht je nog op? Reageren kan via ivanloon@maaskoepel.nl. Doe dat voor 12 november 2021 met een CV en een onderbouwing waarom jij onze nieuwe collega bent. Heb je vragen over deze vacature? Neem dan contact op met:

Femke Sybrandi - Manager Woonruimtebemiddeling (010 413 27 55).

De eerste gesprekken vinden plaats op vrijdag 19 november op het kantoor in Rotterdam.

Wij werken niet met recruiters voor de invulling van onze vacatures.